

VILLA “ DIAMANTE ”

Questa residenza nasce dal desiderio di offrirvi molto più di una semplice abitazione: un vero e proprio stile di vita, dove comfort, privacy e servizi esclusivi si fondono in un equilibrio perfetto.

Situata in un ambiente sereno e ricco di vegetazione, questa località offre un contatto costante con la natura, che accompagna la vita di ogni giorno donando una profonda sensazione di armonia e benessere

LA NOSTRA VISIONE



La nostra visione è guidare la costruzione architettonica verso un futuro in cui il design si armonizza con la natura e la società, creando spazi che non siano solo esteticamente piacevoli, ma anche funzionalmente superiori e ambientalmente responsabili. ambiamo a essere in prima linea nell'innovazione architettonica, fissando nuovi standard di eccellenza e sostenibilità

LA NOSTRA MISSIONE



La nostra missione è servire i nostri clienti con integrità ed eccellenza, offrendo soluzioni architettoniche complete che rispondano alle loro esigenze e aspirazioni uniche, Ci impegniamo a creare edifici e spazi progettati con cura e pianificati con precisione, contribuendo a un ambiente migliori per le generazioni presenti e future

IL NOSTRO PROCESSO

Consultazione iniziale con
il cliente



Proposta delle nostre
soluzioni abitative



Supervisione della
costruzione



Consegna della
costruzione

DESCRIZIONE:

Il nostro processo garantisce che ogni progetto sia pianificato ed eseguito con meticolosità. Dalla consulenza iniziale al sopralluogo finale, collaboriamo strettamente con i clienti per assicurarci che la loro visione venga realizzata con precisione e creatività

UBICAZIONE E SERVIZI

La residenza sorge nel comune di Menaggio, in una zona ben servita e facilmente accessibile. Con 5 minuti di macchina si raggiunge il centro di Menaggio, con 35 invece il centro di Lugano

La Villa pur essendo vicina a tutti i principali servizi e collegamenti, si inserisce in un contesto di rara tranquillità, caratterizzato dal silenzio e dall'armonia del paesaggio circostante



SERVIZI DI TRASPORTO

10 minuti a piedi



FARMACIA

5 minuti in macchina



SUPERMERCATO

5 minuti in macchina



BAR E RISTORANTI

3 minuti in macchina
10 minuti a piedi



ELEGANZA SENZA TEMPO

I nostri ambienti sono progettati per incarnare armonia, raffinatezza ed equilibrio. Ogni spazio unisce texture naturali, linee pulite e dettagli moderni per creare un'atmosfera di comfort e stile. Con un'enfasi sull'eleganza senza tempo, la nostra filosofia di design si concentra sulla creazione di spazi accoglienti e stimolanti. Integriamo con cura elementi pregiati assicurandoci che ogni ambiente trasmetta una sensazione di calore e tranquillità.

- *Spazi moderni, estetici e funzionali*
- *Materiali naturali dal tocco raffinato*
- *Il design che valorizza la vita quotidiana*
- *Atmosfera calda con colori sofisticati*

Focalizzato sulla creazione di spazi senza tempo, funzionali ed estetici, su misura per lo stile di vita di ogni cliente. Con un occhio attento ai dettagli e un impegno costante per l'eccellenza, uniamo le tendenze contemporanee ad elementi classici per realizzare ambienti capaci di ispirare ed elevare. Il nostro team di designer qualificati collabora strettamente con i clienti per comprendere la loro visione unica, assicurando che ogni progetto rifletta la loro personalità e le loro esigenze.



LA PROGETTAZIONE

Villa Diamante è una villa disposta su più livelli, che include il piano interrato, il piano terra, il piano primo e un generoso spazio esterno.

Circondata da un ampio giardino, la proprietà dispone di posti auto coperti e scoperti, inoltre vanta di una stupenda vista panoramica, visibile sia dall'interno della villa che dalla parte circostante, offrendo un'esperienza unica e suggestiva

La posizione privilegiata di questa abitazione, consente di illuminare gli ambienti e sfruttare al massimo la luce naturale, evidenziando gli spazi e rendendoli maggiormente accoglienti.

PACE & EQUILIBRIO

Con Villa Diamante, desideriamo quindi offrirvi un nuovo stile di vita, dove comodità, servizi e privacy sono fondamentali, il tutto racchiuso in un design elegante e moderno, all'interno di un ambiente sostenibile e pensato per durare nel tempo



LA PROGETTAZIONE

Il design nasce da geometrie pulite, tonalità profonde e spazi curati. Ogni dettaglio è studiato per esaltare la quiete e la raffinatezza.

La struttura è stata progettata per garantire un impatto ambientale minimo, offrendo al contempo comfort e funzionalità a lungo termine.

Si distingue così per le lavorazioni precise e le finiture raffinate.

Raggiungendo così una classe energetica di tipo A2



LA PROGETTAZIONE

Lo spazio esterno conclude la proprietà, offrendo un'oasi di relax dove la vista si apre sull'orizzonte e ogni momento diventa un'esperienza di puro benessere e raffinatezza.



LA PROGETTAZIONE COPLESSIVA



LA PROGETTAZIONE INTERNA

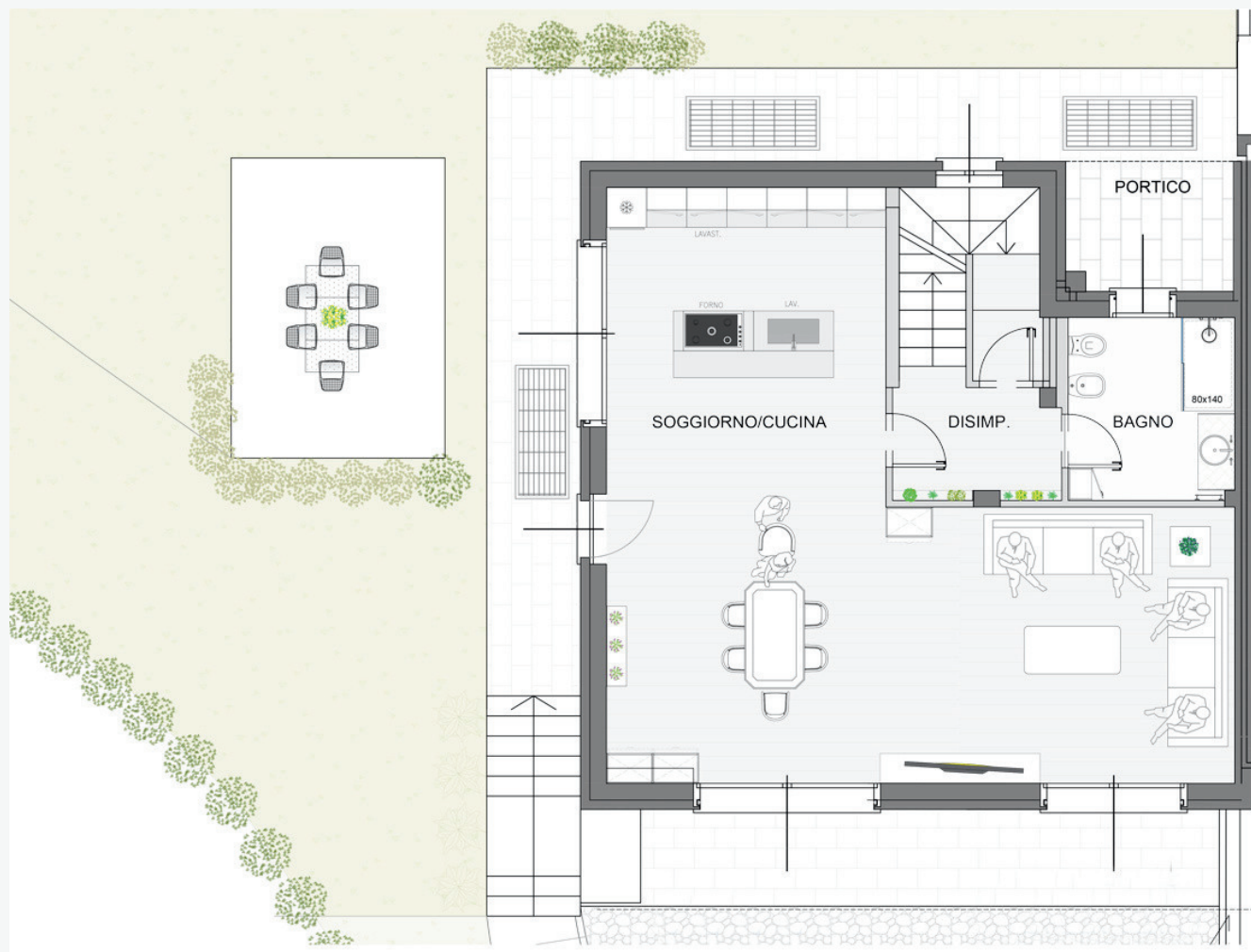
Piano Terra

➤ N° di Camere
/

➤ Giardino
si

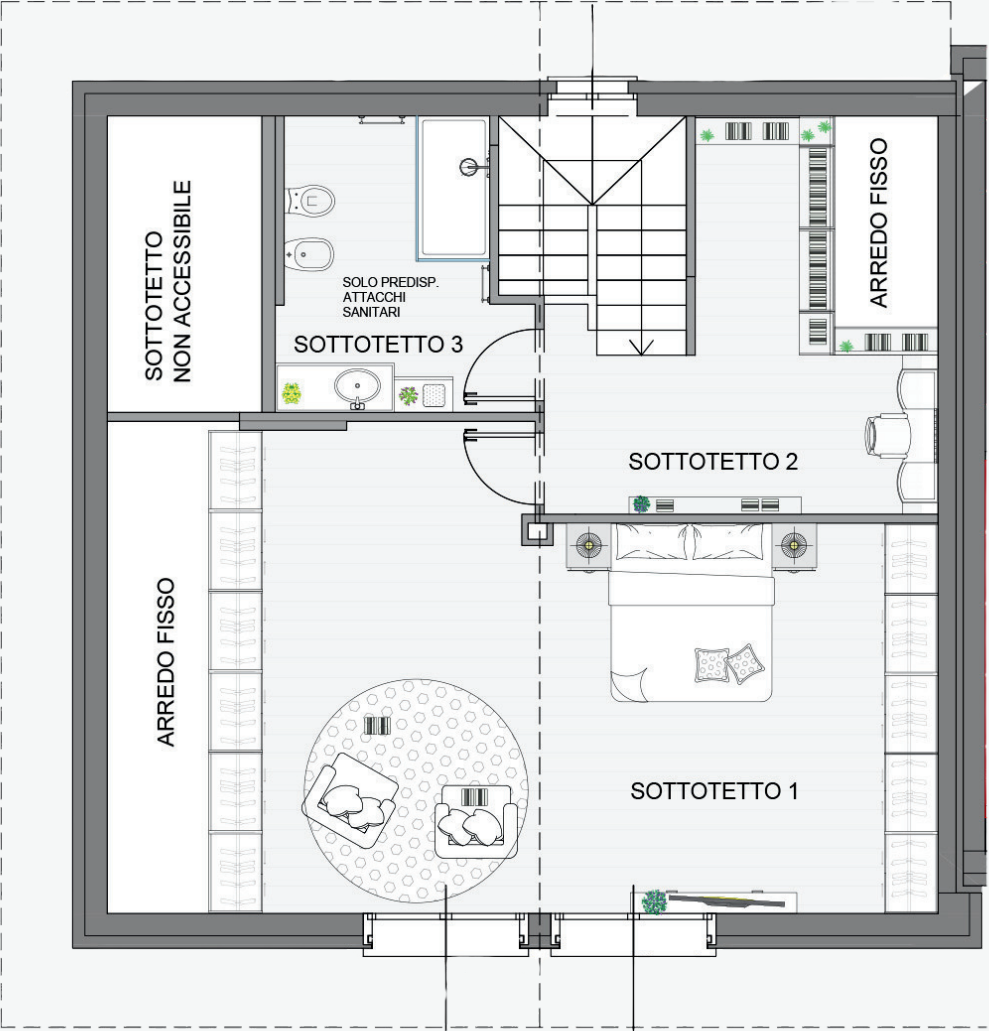
➤ N° di Bagni
1

➤ Portico
si



LA PROGETTAZIONE INTERNA

Piano Primo



LA PROGETTAZIONE INTERNA

Piano Primo sotto strada

- >

N° di Camere

3
- >

N° di Bagni

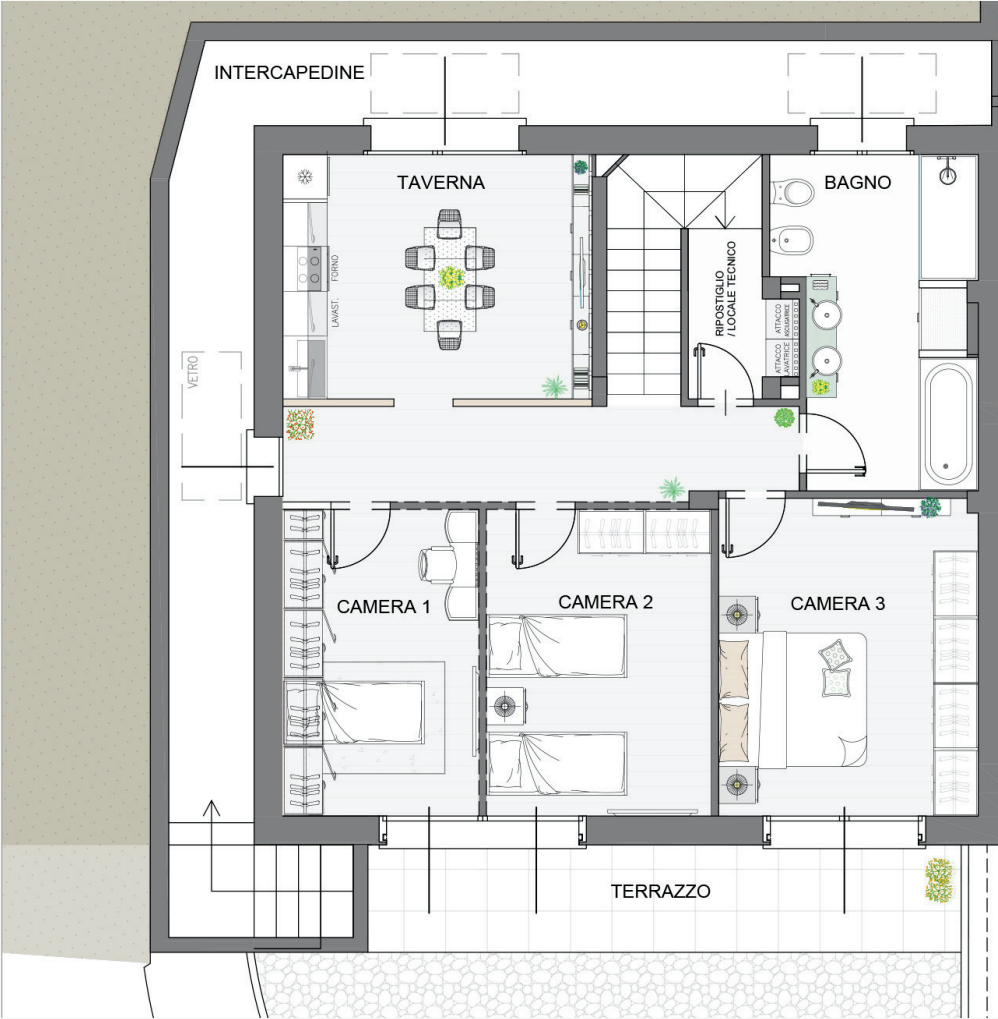
1
- >

Giardino

si
- >

Portico

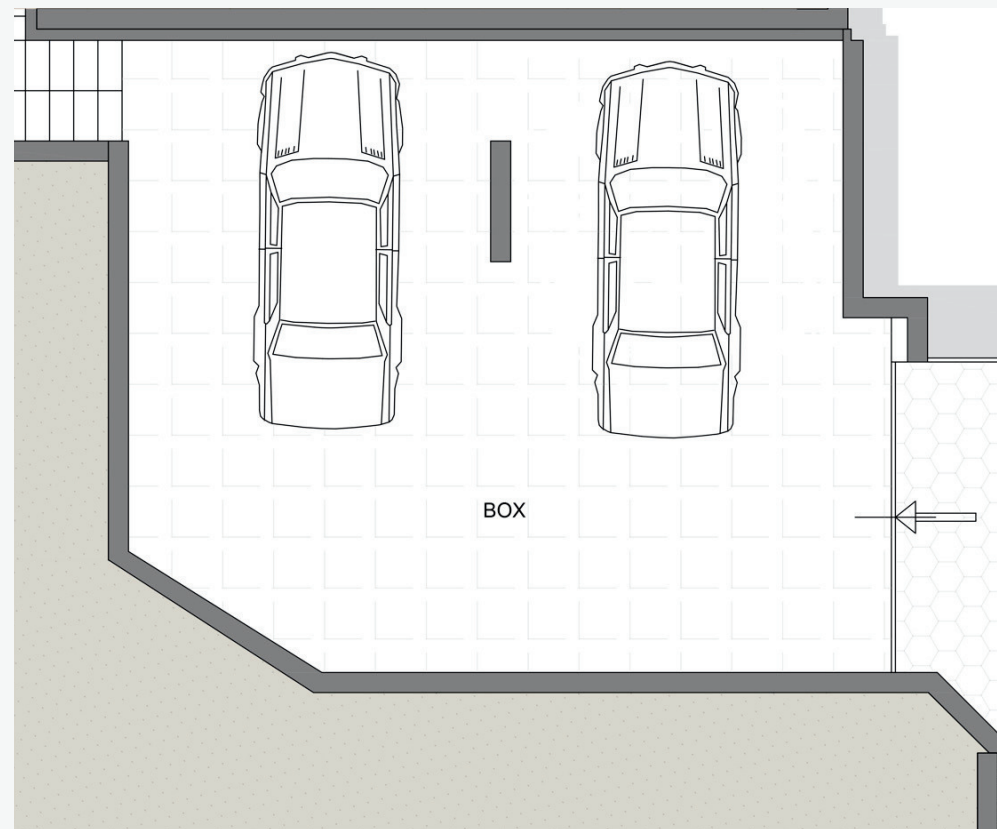
si



LA PROGETTAZIONE INTERNA

Piano interrato

➤ Box



Possibile soluzione abitativa interna



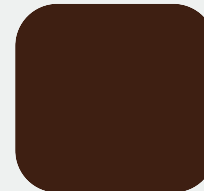
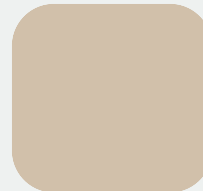
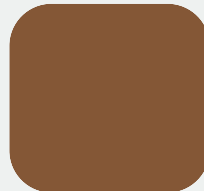
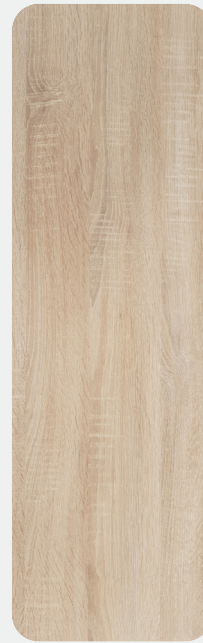
SOGGIORNO

Possibile soluzione abitativa interna



CAMERA DA LETTO

Selezioniamo con cura la palette di colori perfetta per ogni cliente, garantendo armonia con il loro stile di vita, la personalità e lo spazio. Ogni dettaglio è personalizzato per creare un'atmosfera unica che rispecchi l'individualità.



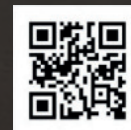
VILLA “DIAMANTE”

CONTATTI

www.giardelli.it

telefono: 0344.87376

contatti@giardelli.it



GIARDELLI COSTRUZIONI