

VILLA BELLAGIO

Villa con bellissima vista lago che sorge sulla sommità di una piccola collinetta. Un rifugio rassicurante e silenzioso, uno scorcio tra la suggestiva bellezza del lago e quella delle montagne. Un prodotto di eccellenza con prestazioni di confort, eleganza e praticità

LA NOSTRA VISIONE



La nostra visione è guidare la costruzione architettonica verso un futuro in cui il design si armonizza con la natura e la società, creando spazi che non siano solo esteticamente piacevoli, ma anche funzionalmente superiori e ambientalmente responsabili. ambiamo a essere in prima linea nell'innovazione architettonica, fissando nuovi standard di eccellenza e sostenibilità

LA NOSTRA MISSIONE



La nostra missione è servire i nostri clienti con integrità ed eccellenza, offrendo soluzioni architettoniche complete che rispondano alle loro esigenze e aspirazioni uniche, Ci impegnamo a creare edifici e spazi progettati con cura e pianificati con precisione, contribuendo a un ambiente migliori per le generazioni presenti e future

UBICAZIONE E SERVIZI

La residenza sorge nel comune di Menaggio, in una zona ben servita e facilmente accessibile. Nei pressi del Golf Club, a poco più di mezz'ora dal centro di Lugano e a 5 minuti dal lungolago di Menaggio

La Villa pur essendo vicina a tutti i principali servizi e collegamenti, si inserisce in un contesto di rara tranquillità, caratterizzato dal silenzio e dall'armonia del paesaggio circostante



SERVIZI DI TRASPORTO

A 5 minuti
A metri 250



FARMACIA

A metri 1500



SUPERMERCATO

A metri 1500



BAR E RISTORANTI

A metri 250

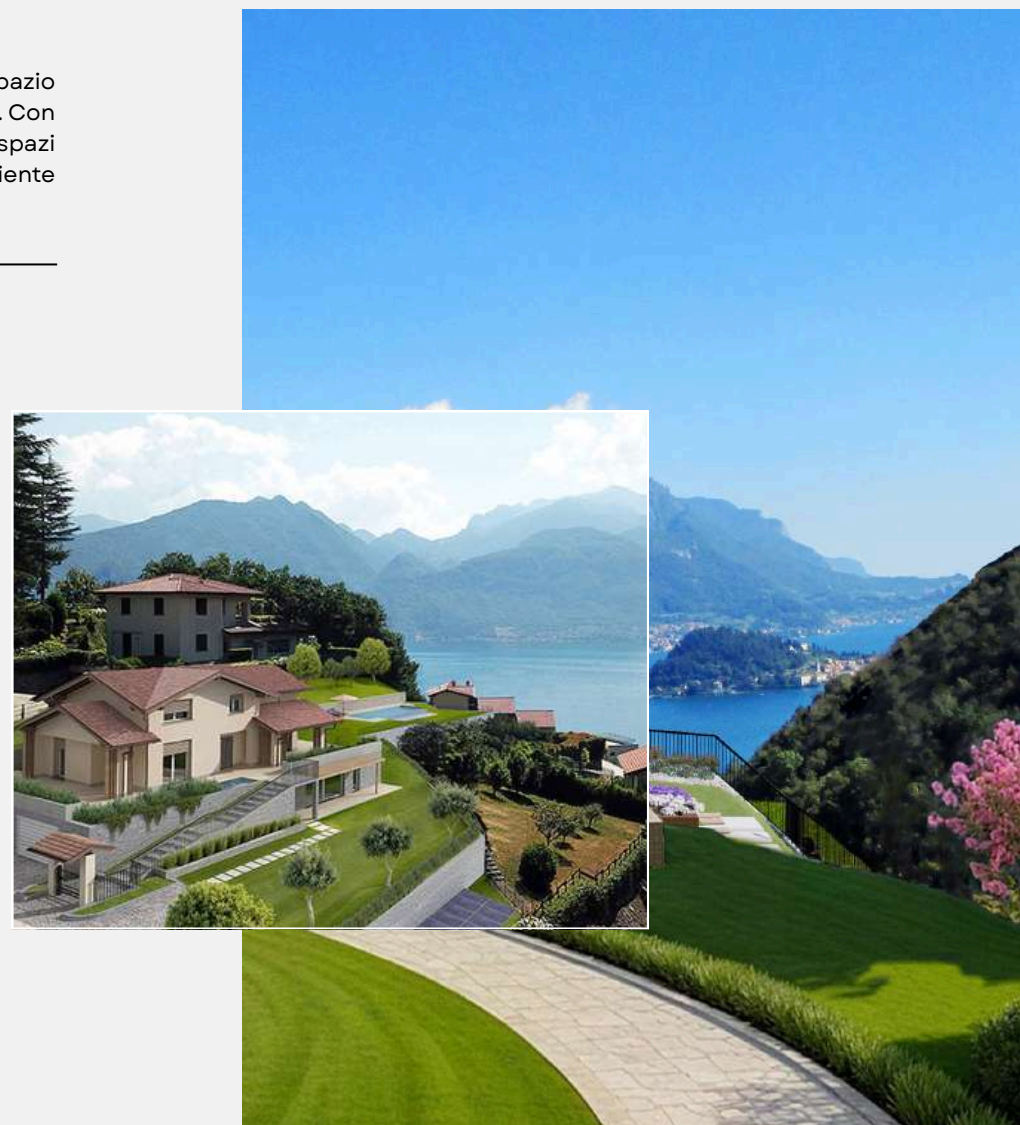


ELEGANZA SENZA TEMPO

I nostri ambienti sono progettati per incarnare armonia, raffinatezza ed equilibrio. Ogni spazio unisce texture naturali, linee pulite e dettagli moderni per creare un'atmosfera di comfort e stile. Con un'enfasi sull'eleganza senza tempo, la nostra filosofia di design si concentra sulla creazione di spazi accoglienti e stimolanti. Integriamo con cura elementi pregiati assicurandoci che ogni ambiente trasmetta una sensazione di calore e tranquillità.

-
- *Spazi moderni, estetici e funzionali*
 - *Materiali naturali dal tocco raffinato*
 - *Il design che valorizza la vita quotidiana*
 - *Atmosfera calda con colori sofisticati*

Focalizzato sulla creazione di spazi senza tempo, funzionali ed estetici, su misura per lo stile di vita di ogni cliente. Con un occhio attento ai dettagli e un impegno costante per l'eccellenza, uniamo le tendenze contemporanee ad elementi classici per realizzare ambienti capaci di ispirare ed elevare. Il nostro team di designer qualificati collabora strettamente con i clienti per comprendere la loro visione unica, assicurando che ogni progetto rifletta la loro personalità e le loro esigenze.



LA PROGETTAZIONE

Villa Bellagio è una villa disposta su più livelli, che include il piano seminterrato, il piano terra, il piano primo e un generoso spazio esterno.

Circondata da un ampio giardino, la proprietà dispone di posti auto coperti e scoperti, inoltre vanta di una stupenda vista panoramica sul Lago di Como, visibile sia dall'interno della villa che dalla parte circostante, compresa di piscina, offrendo un'esperienza unica e suggestiva

La posizione privilegiata di questa abitazione, consente di illuminare gli ambienti e sfruttare al massimo la luce naturale, evidenziando gli spazi e rendendoli maggiormente accoglienti.

Un suggestivo balconcino, inoltre, consente di vivere completamente il panorama, offrendo uno spazio perfetto per momenti di relax.

PACE & EQUILIBRIO

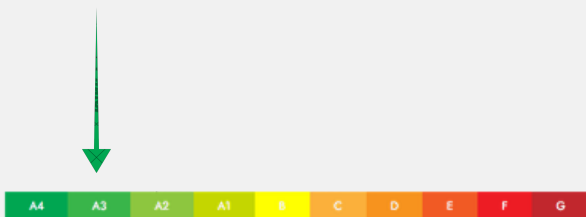
Con Villa Bellagio, desideriamo quindi offrirvi un nuovo stile di vita, dove comodità, servizi e privacy sono fondamentali, il tutto racchiuso in un design elegante e moderno, all'interno di un ambiente sostenibile e pensato per durare nel tempo



LA PROGETTAZIONE

La struttura è stata progettata per garantire un impatto ambientale minimo, offrendo al contempo comfort e funzionalità a lungo termine. Si distingue così per le lavorazioni precise e le finiture raffinate.

Raggiungendo così una classe energetica di tipo A3

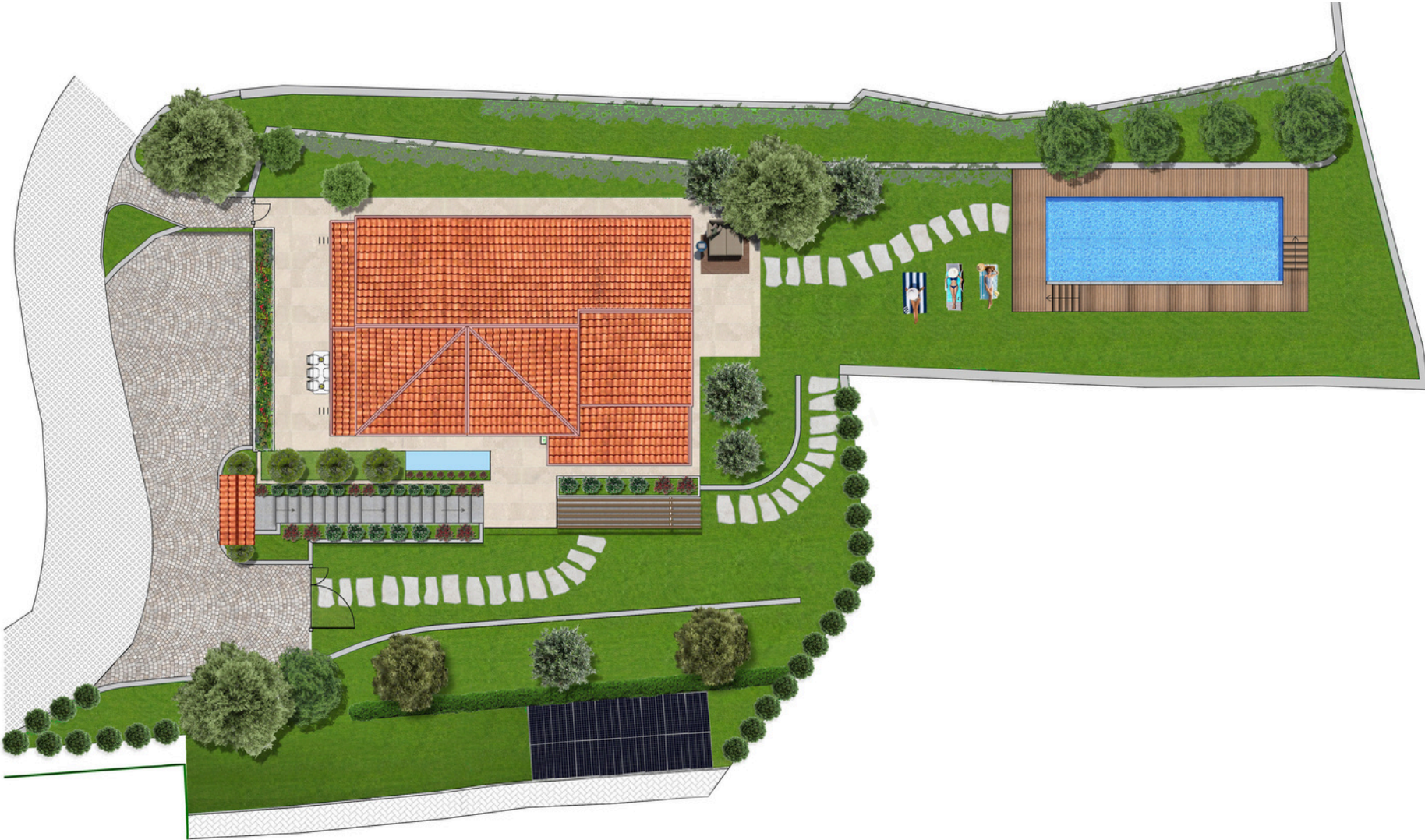


LA PROGETTAZIONE

La piscina a sfioro conclude la proprietà esterna, offrendo un'oasi di relax dove la vista si apre sull'orizzonte e ogni momento diventa un'esperienza di puro benessere e raffinatezza.

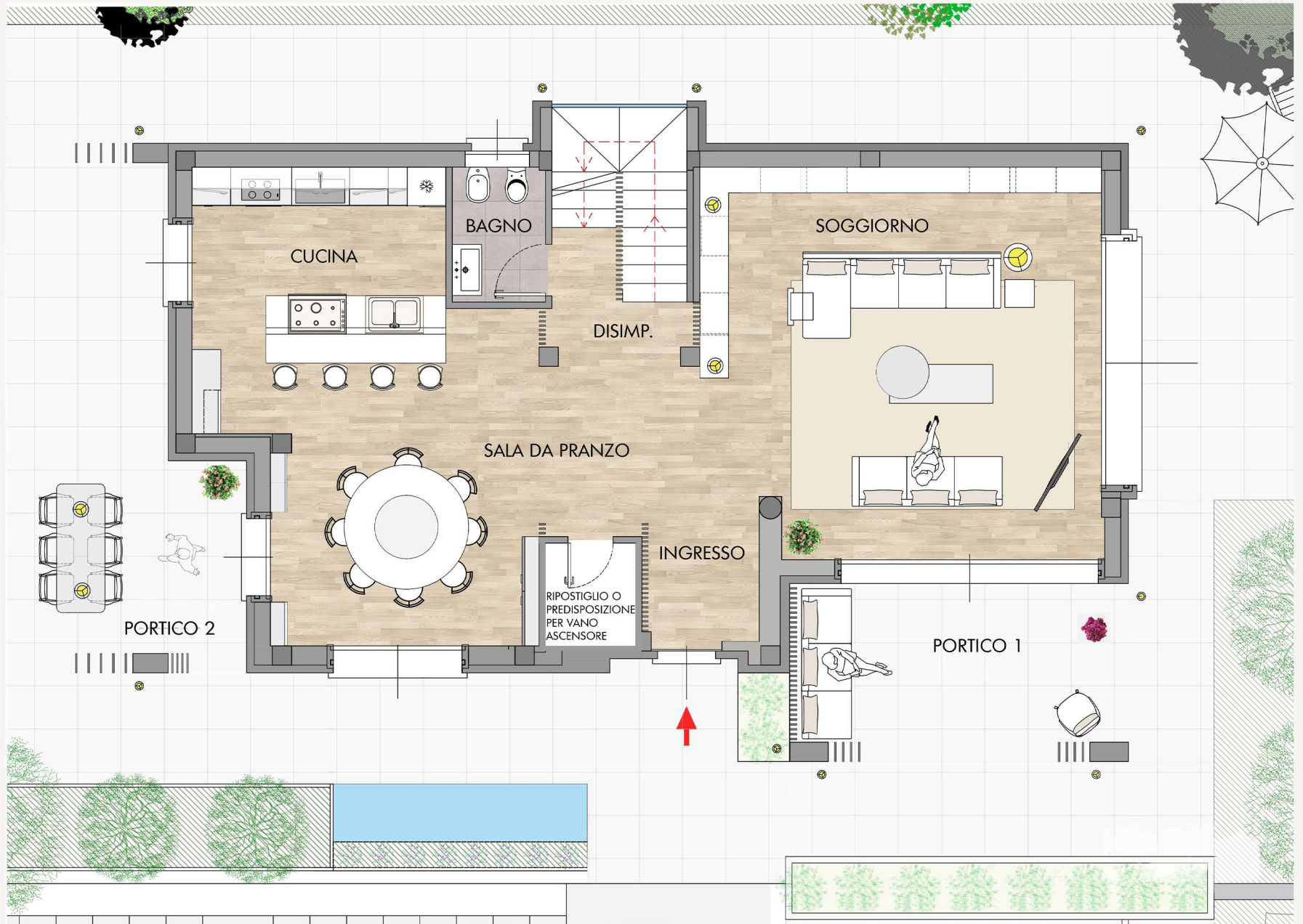


LA PROGETTAZIONE GENERALE



LA PROGETTAZIONE INTERNA

Piano Terra



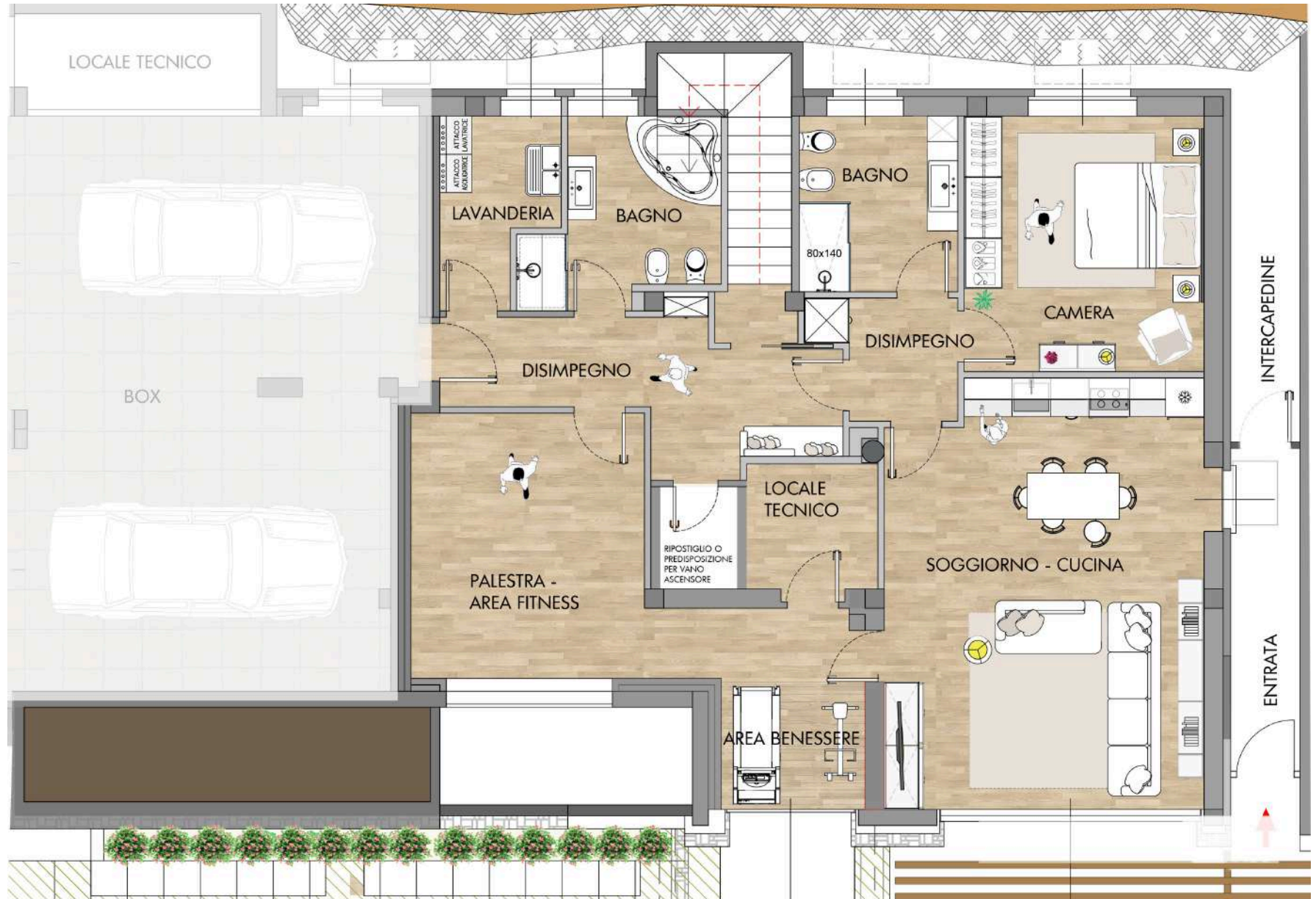
LA PROGETTAZIONE INTERNA

Piano primo



LA PROGETTAZIONE INTERNA

Piano Seminterrato abitabile



Possibile soluzione abitativa interna

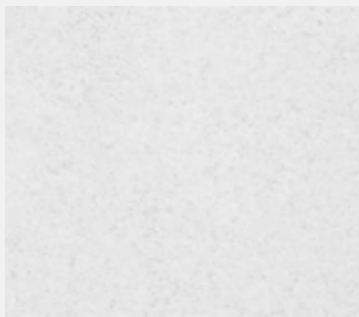


SOGGIORNO

Possibile soluzione abitativa interna



SOGGIORNO



HARMONY IN DESIGN

Ogni dettaglio è scelto con cura per bilanciare comfort, stile e funzionalità. Le texture giocano un ruolo fondamentale in questa armoniosa combinazione, con tessuti morbidi messi a contrasto con superfici lisce, invitando sia al tatto sia all'ammirazione.



TIMELESS ELEGANCE

Toni neutri e contrasti audaci creano interni che risultano al contempo caldi e sofisticati. Beige delicati e bianchi cremosi formano uno sfondo rilassante, mentre accenti in grigio antracite e mogano intenso aggiungono profondità e carattere.



ZONA NOTTE

Selezioniamo con cura la palette di colori perfetta per ogni cliente, garantendo armonia con il loro stile di vita, la personalità e lo spazio. Ogni dettaglio è personalizzato per creare un'atmosfera unica che rispecchi l'individualità.



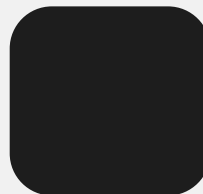
#bbb6ab



#ddd9d0



#482a1d



#1d1d1d



#d3cec5



VILLA BELLAGIO

CONTATTI

www.giardelli.it

telefono: 0344.87376

contatti@giardelli.it

