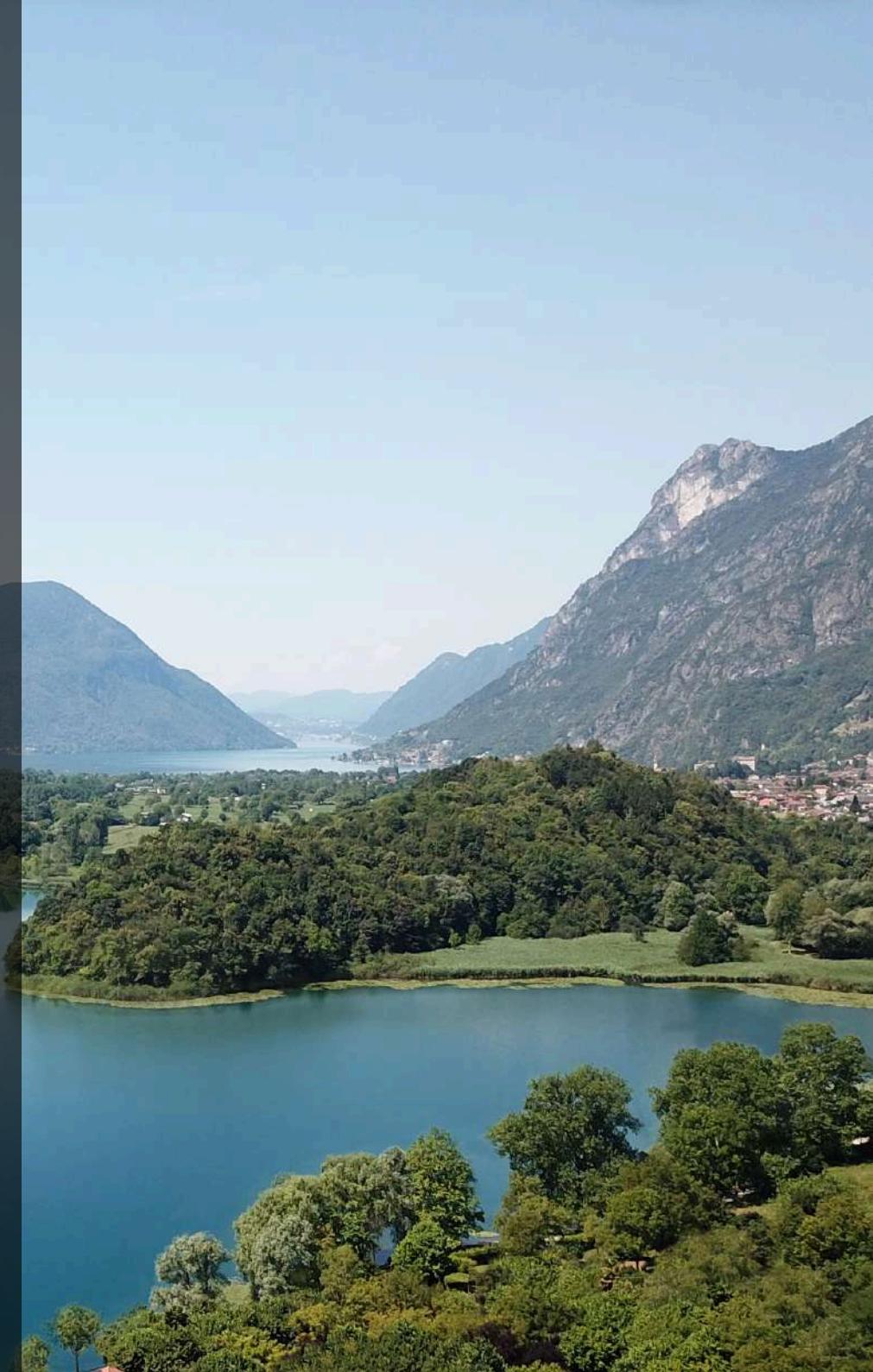


RESIDENZA “BELLAVISTA”

La residenza è progettata per offrire un elevato standard abitativo, combinando comfort, privacy e servizi esclusivi in un contesto pensato per il benessere quotidiano e la qualità della vita.

Situata in una zona riservata e immersa nel verde, la proprietà gode di un ambiente tranquillo e naturale, ideale per chi desidera vivere in armonia con il paesaggio circostante, senza rinunciare a serenità ed equilibrio.



LA NOSTRA VISIONE



La nostra visione è guidare la costruzione architettonica verso un futuro in cui il design si armonizza con la natura e la società, creando spazi che non siano solo esteticamente piacevoli, ma anche funzionalmente superiori e ambientalmente responsabili. Ambiamo a essere in prima linea nell'innovazione architettonica, fissando nuovi standard di eccellenza e sostenibilità.

LA NOSTRA MISSIONE



La nostra missione è servire i nostri clienti con integrità ed eccellenza, offrendo soluzioni architettoniche complete che rispondano alle loro esigenze e aspirazioni uniche. Ci impegniamo a creare edifici e spazi progettati con cura e pianificati con precisione, contribuendo a un ambiente migliori per le generazioni presenti e future.

IL NOSTRO PROCESSO

Consultazione iniziale con il cliente



Proposta delle nostre soluzioni abitative



Supervisione della costruzione



Consegna della costruzione

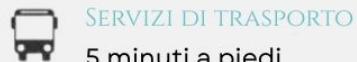
DESCRIZIONE:

Il nostro processo garantisce che ogni progetto sia pianificato ed eseguito con meticolosità. Dalla consulenza iniziale al sopralluogo finale, collaboriamo strettamente con i clienti per assicurarci che la loro visione venga realizzata con precisione e creatività

UBICAZIONE E SERVIZI

La residenza sorge nel comune di Carlasso, in una zona ben servita e facilmente accessibile. In appena 20 minuti di auto si può arrivare al centro di Lugano, mentre in 25 si accede allo snodo autostradale Lugano - Nord.

Pur essendo vicina a tutti i principali servizi e collegamenti, la residenza si inserisce in un contesto di rara tranquillità, caratterizzato dal silenzio e dall'armonia del paesaggio circostante



SERVIZI DI TRASPORTO

5 minuti a piedi



FARMACIA

5 minuti in macchina



SUPERMERCATO

5 minuti in macchina



BAR E RISTORANTI

10 minuti a piedi



ELEGANZA SENZA TEMPO

Gli ambienti sono studiati per offrire un equilibrio ideale tra estetica e funzionalità, valorizzando materiali naturali, forme essenziali e dettagli contemporanei. Ogni spazio è pensato per garantire comfort, stile e vivibilità. La progettazione privilegia un'eleganza sobria e duratura, dando vita a interni accoglienti e piacevoli da vivere. La scelta attenta delle finiture e degli elementi di pregio contribuisce a creare un'atmosfera calda e rilassante, capace di trasmettere una sensazione di benessere e tranquillità.

- *Spazi moderni, estetici e funzionali*
- *Materiali naturali dal tocco raffinato*
- *Il design che valorizza la vita quotidiana*
- *Atmosfera calda con colori sofisticati*

La progettazione è orientata alla realizzazione di ambienti durevoli nel tempo, funzionali ed esteticamente equilibrati, pensati per adattarsi alle esigenze e allo stile di vita di chi li abita. L'attenzione ai dettagli e la ricerca della qualità guidano ogni scelta progettuale.

Un dialogo armonioso tra gusto contemporaneo e richiami classici dà forma a spazi eleganti e distintivi. Il team di professionisti lavora a stretto contatto con il cliente per interpretarne desideri e aspettative, dando vita a progetti personalizzati che esprimono carattere, identità e comfort.



LA PROGETTAZIONE

Il progetto architettonico prevede la realizzazione di un'unica struttura residenziale sviluppata su due livelli, all'interno della quale trovano spazio tre unità abitative indipendenti. La progettazione è stata concepita secondo i più elevati standard energetici, con particolare attenzione all'efficienza, al comfort abitativo e alla sostenibilità nel tempo.

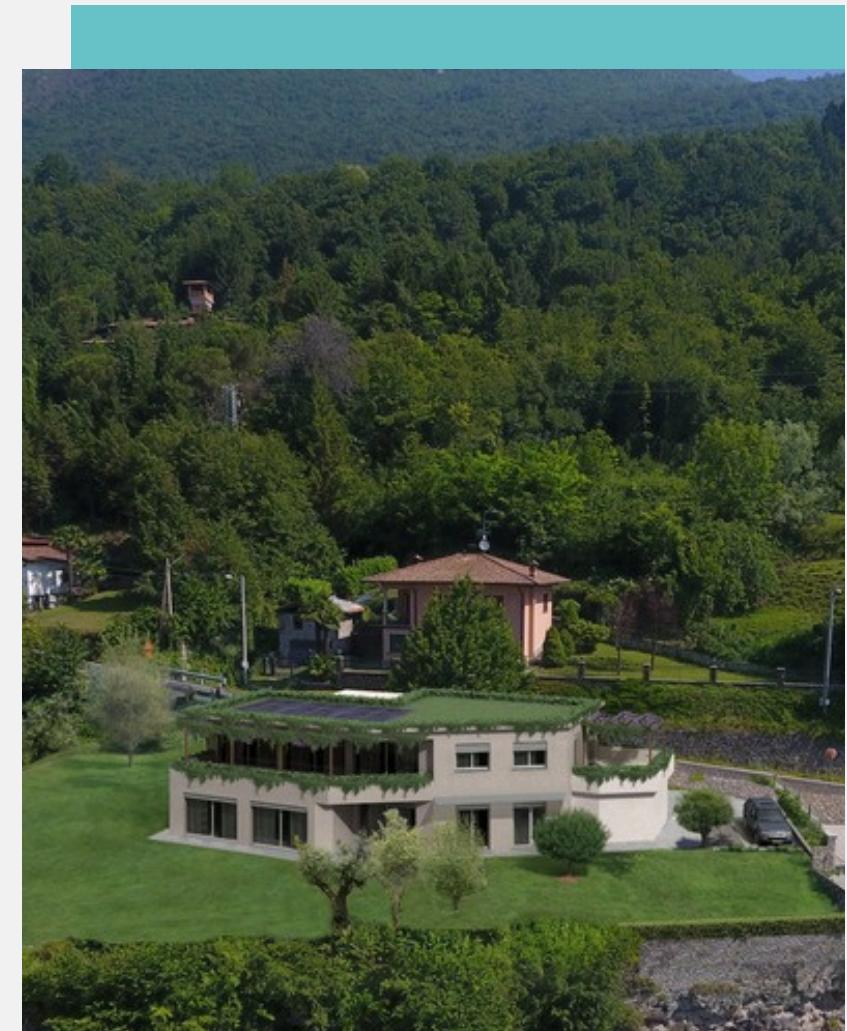
La posizione strategica dell'intervento permette di sfruttare al massimo l'esposizione alla luce naturale, che permea gli ambienti valorizzandone volumi e finiture. Gli spazi interni risultano così luminosi, armoniosi e accoglienti, offrendo un elevato livello di benessere e una qualità dell'abitare superiore.

Spazi dedicati al relax e alla socialità sono garantiti da giardini privati o balconi , pensati per offrire momenti di benessere in un contesto esclusivo.

L'edificio rappresenta un'opportunità unica per vivere in un ambiente moderno, immerso nel verde e dotato di aree pedonali e collegamenti efficienti, contribuendo concretamente al miglioramento della qualità della vita urbana.

PACE & EQUILIBRIO

Con la Residenza "Bellavista" nasce la volontà di proporre un nuovo modo di abitare, un'opportunità esclusiva per vivere in un contesto contemporaneo immerso nel verde. Un ambiente pensato per favorire il benessere quotidiano, grazie a spazi pedonali curati, ottimi collegamenti e una progettazione attenta alla qualità della vita urbana.



LA PROGETTAZIONE

Il design nasce da geometrie pulite, tonalità profonde e spazi curati. Ogni dettaglio è studiato per esaltare la quiete e la raffinatezza.

La struttura è stata progettata per garantire un impatto ambientale minimo, offrendo al contempo comfort e funzionalità a lungo termine.

Si distingue così per le lavorazioni precise e le finiture raffinate.

Raggiungendo così una classe energetica di tipo A2



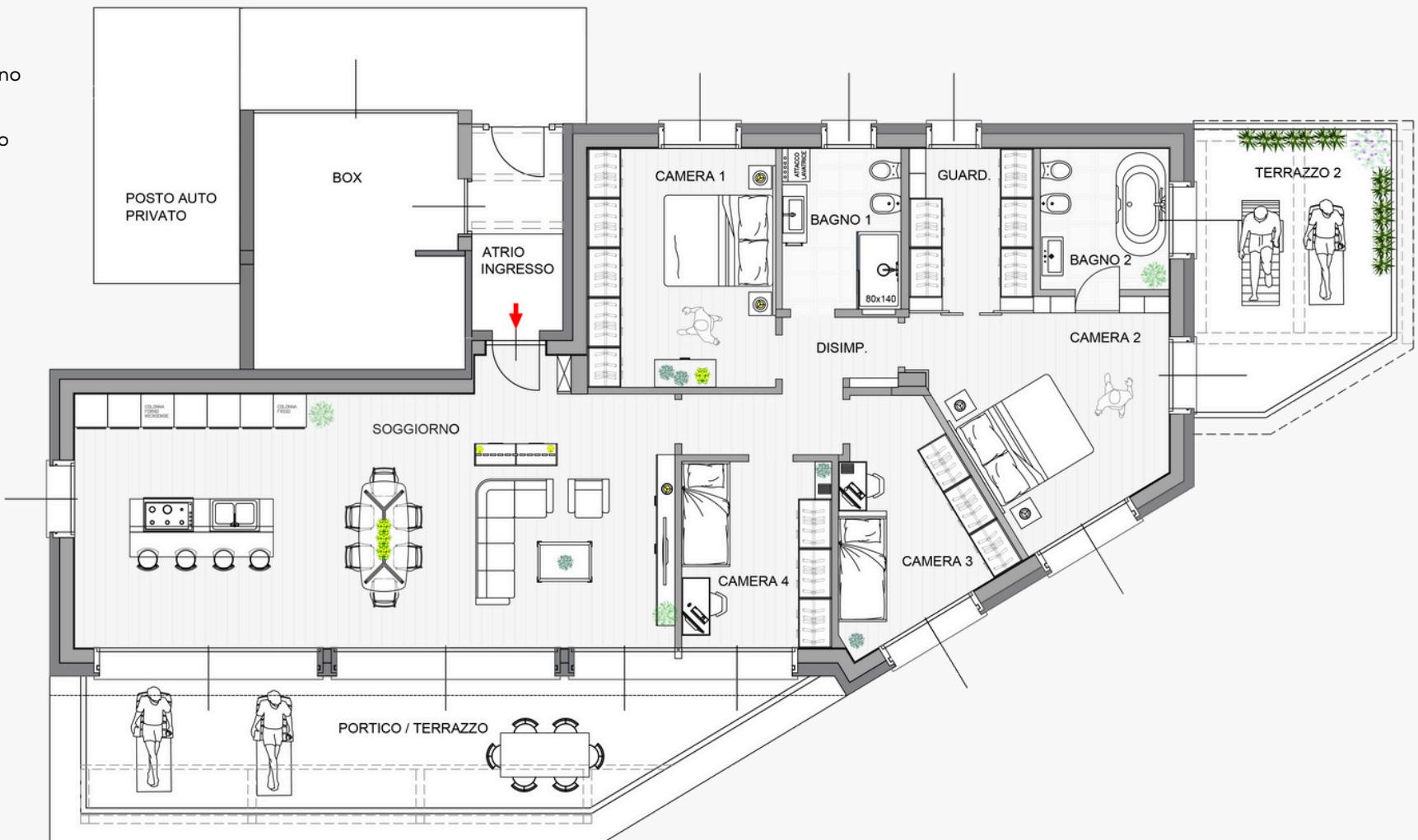
A4 A3 A2 A1 B C D E F G



LA PROGETTAZIONE INTERNA

Piano primo R3

- N° di Camere 4
- Giardino No
- N° di Bagni 2
- Portico si





Possibile soluzione abitativa interna

SOGGIORNO



Possibile soluzione abitativa interna



ZONA NOTTE



RESIDENZA “BELLAVISTA”

CONTATTI

www.giardelli.it

telefono: 0344.87376

contatti@giardelli.it

